

Офіційні правила Акції «Придбай квартиру - отримай подарунок!*

Замовниками Акції «Придбай квартиру – отримай подарунок!*

» (надалі – Акція) є Рибальченко Юрій Анатолійович, Побігай Денис Володимирович (надалі – Замовники).
Організатором Акції є ТОВ «Р-БІЛДІНГ» (надалі – Організатор).

*** ПІД ОТРИМАННЯМ ПОДАРУНКУ - МАЄТЬСЯ НА УВАЗІ ПРИЙНЯТТЯ УЧАСТІ У РОЗІГРАШІ ТАКОГО ПОДАРУНКУ В ПОРЯДКУ ВИЗНАЧЕНОМУ ДАНИМИ ПРАВИЛАМИ**

1. Основні умови проведення Акції

1.1. Місце проведення та участі в Акції: Київська область, м. Буча, вул. Шевченка, 26-в (офіс ТОВ «Р-БІЛДІНГ»).

1.2. При оплаті учасниками акції 100% вартості квартири (майнових прав на квартиру) в ЖК «Міленіум стейт», що розташований за адресою: Київська область, м. Буча, вул. Кожедуба Івана, 3, 3-А (далі ЖК) в період з 1 грудня 2021 року по 01 лютого 2022 року (включно) – покупець квартири (майнових прав на квартиру) отримує у порядку визначеному даними Правилами право прийняти участь в розіграванні подарунків від Замовників Акції.

1.3. Невиконання умов Акції, визначених даними Правилами позбавляє особу права брати участь у Акції і претендувати на участь у розіграванні Акційного товару (Призу).

1.4. Під Подарунком розуміється Акційний товар, що передається учаснику акції за 1 (одну) грн. Подарунки є особистою власністю Замовника акції.

1.5. Заміна Подарунку будь-яким іншим благом не допускається.

1.6. Подарунки розігруються 02 лютого 2022 року в час визначений Організатором Акції у прямому ефірі в соціальній мережі «Instagram», обліковий запис «@millennium_state», шляхом обирання рандомного паперу зі скляної чаші. Кожний папір буде мати напис з ім'ям учасників акції.

Кількість обраних переможців серед всіх учасників акції – 10 осіб. Один учасник серед десяти має право отримати один подарунок визначений даними Правилами.

1.7. Дата отримання подарунку (або документів, що підтверджують право на такий подарунок) – до 25.02.2022 року включно за адресою: Київська область, м. Буча, вул. Шевченка, 26-в (офіс ТОВ «Р-БІЛДІНГ»). Дата вручення подарунку буде уточнена особисто кожному Переможцю акції Організатором акції.

1.8. Акційний фонд формується на розсуд Замовника Акції. Акційний фонд обмежений і складає кількість, визначену в п. 1.9. даних Правил.

1.9. Назви та кількість акційних товарів (подарунків), що заявлені в Акції:

- 1 місце – Сертифікат на право отримати путівку на двох в Єгипет (умови подорожі та порядок отримання путівки Переможцем визначаються даними умовами Акції).

- 2 місце – Сертифікат від «ROZETKA» на суму 5000 (п'ять тисяч) грн.

- 3 місце – Мікрохвильова піч

- 4 місце – Мультиварка

- 5 місце – Сертифікат від «ROZETKA» на суму 2000 (дві тисячі) грн.

- 6 місце – Чашка «Millennium State» та набір солодошів

- 7 місце - Чашка «Millennium State» та набір солодошів

- 8 місце - Чашка «Millennium State» та набір солодошів

- 9 місце - Чашка «Millennium State» та набір солодошів

- 10 місце - Чашка «Millennium State» та набір солодошів

1.10. Вартість путівка на двох в Єгипет визначається Організатором Акції самостійно та не перевищує 28 000 грн. Організатор Акції самостійно визначає/обирає Туристичного партнера, Туроператора, дати початку та закінчення подорожі, дати та часу вильоту з

України та повернення в Україну, готель перебування та інші умови подорожі. Організатор Акції може уточнити побажання Переможця в Акції. Але, в будь-якому випадку, Переможець Акції погоджується з тим, що Організатор Акції та Замовник акції має беззаперечне та остаточне право обрання всіх умов подорожі до Єгипту. Всі інші витрати пов'язані з подорожжю покладаються на Переможця акції.

1.11. Бренд та марка інших акційних товарів визначаються та обираються самостійно Організатором Акції.

1.12. Ідентифікація Учасників Акції, в тому числі Переможців в Акції здійснюється Організатором Акції за допомогою договору укладеного Учасником акції з Замовником акції та паспорту громадянина України Учасника.

1.13. **Грошовий еквівалент Номіналу Сертифікату, вартості акційного товару/подарунків - не виплачується !!!**

2. Учасники Акції

2.1. Взяти участь в Акції мають право жителі України, що мають постійне місце проживання на території України, досягли 18 років, особисто підписали договір щодо придбання в майбутньому квартири в ЖК (надалі – «Учасники»), за винятком осіб, зазначених у п. 2.2. Правил.

2.2. Не визнаються Учасниками Акції і не мають права брати у ній участь:

2.2.1. Власники, працівники та представники Замовника та Організатора Акції, та члени їх сімей (чоловік/дружина, діти, брати/сестри, батьки);

2.2.2. Власники, працівники чи представники організацій, які будують або реалізують Акційну продукцію (квартири, нежитлові приміщення в ЖК), та члени їх сімей (чоловік/дружина, діти, брати/сестри, батьки);

2.2.3. Власники та працівники рекламних агенцій та партнерів, причетних (залучених) до проведення Акції, та члени їх сімей (чоловік/дружина, діти, брати/сестри, батьки).

2.2.4. Особи, які вже придбали нерухоме майно/майнові права на нерухоме майно у Замовників Акції, або до 01.12.2021 року включно підписали договір резервування щодо придбання нерухомості у Замовників Акції.

2.3. Беручи участь в Акції, його Учасники надають тим самим свою беззастережну згоду на публічне розкриття особистої інформації про Учасників Акції в будь-якій формі і будь-яким способом на розсуд ТОВ «Р-БІЛДІНГ» та його представниками.

2.4. Участь в Акції означає, що Учасник Акції підтверджує можливість публікації інформації про себе (ім'я, прізвище) у засобах масової інформації (а також у мережі інтернет). Своєю участю в Акції усі Учасники погоджуються на проведення фото- та кінозйомки за їхньої участі, а також погоджуються, що їхні імена та фотографії можуть бути оприлюднені або використані Замовником в будь-яких друкованих, аудіо- і відеоматеріалах, засобах масової інформації (а також у мережі інтернет), в тому числі з рекламною метою, без будь-якої компенсації з боку Замовника або Організатора.

2.5. Беручи участь в Акції Учасник надає безумовну згоду на обробку його персональних даних (зокрема, відомості, які містяться в паспорті громадянина України, а також інших персональних даних Учасника, які містяться в будь-яких документах чи копіях документів, з метою забезпечення реалізації цивільно-правових, господарсько-правових, адміністративно-правових, податкових відносин та відносин у сфері бухгалтерського обліку, що виникають з цих правил та/або механізму проведення Акції або пов'язані із ними. Беручи участь в Акції, Учасник надає безумовну згоду також на включення з вказаною метою персональних даних Учасника до відповідної бази персональних даних, власником якої є та/або може бути Організатор Акції, а також особи, залучені Організатором до проведення Акції.

2.6. Учасники Акції згодні про те, що форму договору щодо передачі Акційного подарунку, його умови та порядок укладення визначається Замовником будівництва багатоквартирного житлового будинку.

2.7. Учасник Акції згоден на те, що у випадку розірвання договору щодо придбання квартири в майбутньому, сума коштів, що повертається Учаснику акції згідно такого договору зменшується на вартість отриманого акційного товару або сервісу.

2.8. Учасник Акції зобов'язаний дотримуватися всіх норм чинного законодавства України, постанов, правил, наказів державних органів. Недотримання Учасником акції вищевказаних вимог є особистою відповідальністю Учасника акція.

2.9. Учасник не може передавати чи уступати свої права, пов'язані з участю в Акції третім особам.

3. Порядок і спосіб інформування про умови Акції

3.1. Інформування щодо Правил Акції здійснюється за допомогою анонсування Акції на сайті Організатора Інформація про умови Акції доступна за посиланням <https://mlstate.com.ua/ua>, та в соціальній мережі «Instagram», обліковий запис «@millennium_state».

3.2. Про результат Акції, а саме ПІБ Переможця, Організатор повідомляє шляхом розміщення вказаної інформації:

на сайті Організатора <https://mlstate.com.ua/ua>,

на офіційних сторінках в мережі Facebook за Інтернет адресою: <https://www.facebook.com/millenniumbucha/>,

[Instagram.com/millennium_state](https://www.instagram.com/millennium_state) та шляхом повідомлення Переможця за телефоном, зазначеним в Договорі укладеним між Переможцем акції та Замовником акції.

4. Інші умови

4.1. Грошовий еквівалент Номіналу Сертифікату не виплачується.

4.2. Усі результати Акції та рішення Організатора є остаточними і оскарженню не підлягають.

4.3. Беручи участь в Акції, Учасник тим самим підтверджує факт ознайомлення з правилами Акції і свою повну та безумовну згоду з ними. Порушення Учасником Правил або відмова Учасника від належного виконання цих Правил вважається відмовою Учасника від участі в Акції та отримання Подарунку Акції, при цьому така особа не має права на одержання від Організатора Акції будь-якої компенсації.

4.4. У разі, якщо під час отримання Подарунку Акції буде встановлено, що особа, яка взяла участь в Акції не може бути Учасником (згідно цих правил), Учасник втрачає право на отримання подарунку Акції за умовами Акції.

4.5. Учасник акції втрачає право на отримання Акційного товару у випадку не дотримання умов даних правил на не дотримання Учасником акції вимог норм чинного законодавства України, постанов, правил, наказів державних органів.

4.6. Організатор та Замовник акції не несуть відповідальності за якість послуг, що надається третіми особами, в тому числі Туристичним партнером, а також готелями, транспортними перевізниками, страховиками та іншими особами щодо організації, супроводження та здійснення туристичної подорожі.

4.7. Організатор Акції та Замовник Акції не несуть відповідальності за якість Акційного товару та його гарантійні строки.

4.8. Замовник Акції має право відмовити в перерахуванні Туристичному партнеру суми за путівку в Єгипет, якщо Переможець не виконав інших умов цих Правил або не надав Організатору та/або Туристичному партнеру документів, передбачених цими Правилами та чинним законодавством України, правилами, нормами, наказами та ін. При цьому Переможець не має права на одержання від Організатора Акції та від Замовника Акції будь-якої компенсації.

4.9. Організатор Акції та Замовник Акції не вступають у будь-які суперечки стосовно визнання будь-яких осіб Учасниками Акції і прав на передачу Акційного майна. Організатор Акції та Замовник Акції не беруть на себе відповідальності за визначення прав сторін у будь-яких суперечках. Організатор та Замовник залишають за собою право не вступати в письмові переговори або будь-які інші контакти з Учасниками Акції.

4.10. Організатор Акції та Замовник не несуть відповідальності у разі настання форс-мажорних обставин, таких як стихійні лиха, пожежа, повінь, військові дії будь-якого характеру, блокади, суттєві зміни у законодавстві, що діють на території проведення Акції, інші непідвладні контролю з боку Організатора Акції та Замовника обставини.

4.11. Учасник Акції має право на отримання не більше одного Акційного майна за придбання однієї квартири/майнових прав на квартиру.

4.12. Отримання Акційного майна допускається лише для осіб, які є Учасниками Акції. Не допускаються будь-які дії, операції, угоди, де Акційне майно буде предметом угоди між третіми особами або засобом платежу.

4.13. Учасники Акції самостійно несуть відповідальність за достовірність наданої ними інформації (у т.ч. інформації щодо контактів з ними та адреси).

4.14. У випадку, якщо Учасник акції в строк, вказаний в цих Правил не звернувся до Організатора та/або не виконав будь-яку з вимог, вказаних в цих Правил, Учасник акції вважається таким, що втратив своє право на отримання Акційного товару та позбавляється можливості скористатись Акційним товаром. Будь-які претензії від Учасників з цього приводу Організатором та Замовником не приймаються, а умови Акції, визначені цими Правилами оскарженню не підлягають.

4.15. Організатор Акції та Замовник не несуть відповідальності за реалізацію. Переможцем свого права на подорож. Так, у випадку, якщо Учасник акції (Переможець) захворів, запізнився на рейс та/або з будь-яких інших причин/підстав не зміг скористатися путівкою в Єгипет, Учасник акції несе особисту відповідальність та не має права на будь-яку компенсацію за нереалізовану подорож. Будь-які претензії від Учасників з цього приводу Організатором та Замовником не приймаються, а умови Акції, визначені цими Правилами оскарженню не підлягають.

4.16. Учасник Акції (Переможець), що отримав сертифікат на подорож в Єгипет має єдино разове право вказати особу, з якою планує здійснити подорож. При цьому, виключно Учасник Акції (Переможець) відповідає за дії/бездіяльність такої особи та зобов'язується роз'яснити їй основні вимоги та правила умов подорожі. Особа, що вказується Учасником акції - не має прав Учасника акції, визначених даними Правилами. У випадку, якщо Учасник акції бажає замінити особу з якою планує подорожувати або бажає вирішити інші організаційні питання, - такі питання вирішуються особисто Учасником акції з Туристичним партнером без залучення Організатора акції та/або Замовника акції.

4.17. Строки, встановлені в цих Правил продовженню не підлягають.

4.18. У випадку виникнення ситуації, що припускає неоднозначне тлумачення даних Правил, будь-яких спірних питань та/або питань, неврегульованих даними Правилами, остаточне рішення приймається Організатором Акції відповідно до вимог чинного законодавства України. Рішення Організатора є остаточним та оскарженню не підлягає. Результати Акції є остаточними і не підлягають перегляду.

4.19. Організатор залишає за собою право розміщувати додаткову інформацію про Акцію в порядку, передбаченому в цих Правилах..

4.20. Учасник Акції, що взяв участь у Акції, - підтверджує факт ознайомлення з даними Правилами та погоджується з виконанням умов даних Правил.

5. Персональні дані

5.1. Учасник Акції діє особисто, від свого імені, добровільно і самостійно. Учасник Акції бере на себе всі ризики відповідальності і наслідків, пов'язаних з можливою участю в Акції та отриманням Призу.

5.2. Беручи участь в Акції, кожен Учасник тим самим надає свою згоду на обробку та безкоштовне використання наданих Учасником персональних даних, а саме: імя, прізвище, по батькові, номер телефону, поштову адресу, адресу електронної пошти, а також інші дані, що надаються Учасником Акції для участі в Акції (далі – «Персональні дані»). (Обробка персональних даних про расове або етнічне походження, політичні, релігійні, світоглядні переконання, членство в політичних партіях та професійних спілках, а також даних що стосуються здоров'я чи статевого життя – не здійснюються). Організатором з маркетинговою та/чи іншою метою методами, що не порушують чинне законодавство (в т.ч. шляхом передачі третім особам), зокрема на безоплатне використання його імені, прізвища, зображення Учасника, інтерв'ю або інших матеріалів про нього з рекламною/маркетинговою метою в т.ч. але не обмежуючись право публікації (в т.ч. його імені та зображення)в засобах

масової інформації, будь-яких друкованих, аудіо- та відеоматеріалах, інтерв'ю зі ЗМІ, а також для надсилання інформації, повідомлень (в т.ч. рекламного характеру) тощо, без будь-яких обмежень за територією, часом чи способом використання, і таке використання жодним чином не відшкодуватиметься Організатором Акції та/або будь-якою третьою особою. Надання такої згоди розглядається у розумінні ст.ст. 296, 307, 308 Цивільного кодексу України та Закону України «Про захист персональних даних».

5.3. Беручи участь в Акції, кожен Учасник Акції підтверджує, що з моменту початку його участі в Акції він належним чином повідомлений про мету збору його Персональних даних та ознайомлений з правами, передбаченими ст. 8 Закону України «Про захист персональних даних».

5.4. Організатор та Замовник не несуть будь-якої відповідальності за захист Персональних даних, розміщених Учасником від неправомірного або випадкового доступу до них, знищення, перекручування, блокування, копіювання, поширення Персональних даних, а також інших неправомірних дій. Так само Організатор та Замовник не несуть будь-якої відповідальності за порушення прав третіх осіб в результаті дій Учасника з розміщення таких персональних даних.

5.5. Взявши участь в Акції, Учасники дають свою згоду на те, що їх персональні дані, фото-, відеоматеріали з їх участю в публічних заходах, які проводяться Організатором в рамках даної Акції, можуть бути використані Організатором та іншими уповноваженими ним особами в рекламних цілях, в тому числі в друкованих, аудіо – та відеоматеріалах, та розміщення реклами в мережі Інтернет без виплати будь-якої винагороди. Акторські права на такі матеріали належать Організатору.

5.6. Процедура визначення Переможця Акції не є азартною грою, лотереєю, послугою в сфері ігрового бізнесу, конкурсом або іншою, заснованою на ризику грою, а ці правила не є Публічною обіцянкою винагороди, або умовами конкурсу. Організатор Акції та Замовник не отримують винагороду від учасників Акції або за їх участь в Акції.